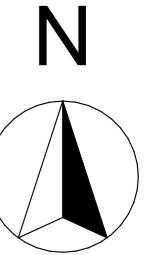


**Legendă**

- Limite cadastrale existente
- Limită teren supus reglementării
- Zonă studiu PUZ

**Zone funcționale existente**

- Zonă unități industriale / depozitare
- Zonă de instituții publice și servicii
- Zonă de locuințe, regim de înălțime mare
- Zonă de locuințe, regim de înălțime mediu
- Zonă de locuințe, regim de înălțime mic
- Zonă de instituții publice - Cult
- Zonă de instituții publice - Cultură
- Zonă de gospodărire locală - echipare edilitară
- Zonă de instituții publice - Învățământ
- Zone de parcuri, baze transport, amplasamente de posibile garaje/ parcuri etajate
- Zone verzi / Agreement / Sport
- Perdele verzi
- Păduri
- Căi de comunicație rutieră și amenajări aferente
- Căi de comunicație feroviare și amenajări aferente
- Ape
- Zonă de protecție a căilor ferate - 100m
- Zonă de siguranță a căilor ferate - 20m
- Amprentă construcții existente



Acest document este proprietatea sc Subcontrol srl. Se vor folosi doar dimensiuni figurate și nu obținute prin scalare.  
Acest document va fi folosit și corelat cu restul documentației din proiect. Observațiile legate de acest document vor fi raportate către sc Subcontrol srl.

<p>Proiectant General</p> <p><b>UNIT 2 3</b> ARCHITECTURE AND ENGINEERING</p> <p>Manager Proiect dipl. arh. Hildegard Helene Brandl</p> <p>Coordonator General Proiect dipl.arh. Anca Sandu</p>	<p><b>UNITH2B ARCHITECTURE</b> 021408 blv pache protopopescu 81 www.UNITH2B.com</p>		
<p>Proiectant Urbanism</p> <p></p> <p>Coordonator Proiect jur. Ruxandra Badescu</p> <p>Șef Proiect Urbanism dipl.arh. Radu D. Radoslav</p>	<p><b>SUBCONTROL srl</b> str. FC Ripensia 7A; 300575 Timișoara /RO secretariat@subcontrol.ro; www.subcontrol.ro RO7705858; J35/929/1995</p> <p>Proiectanți Urbanism dipl.arh. Sandra Andrei</p>		
<p>Beneficiar</p> <p><b>CEETRUS</b></p>	<p><b>CEETRUS ROMANIA</b> Bd. Iancu de Hunedoara, nr. 48, et. 14 Bucuresti sector 1 011745</p>		
<p>Titlu Proiect <b>PUZ Mociur- Functiune mixta</b> <b>Cvartal 2</b></p> <p>Faza: Avizare</p> <p>Titlu Plansa <b>Analiza situatie existenta cvartal</b></p>	<p>Zona pentru Functiuni Comerciale, Administrative, Rezidentiale, Turism si Agreement</p> <p>Scara: <b>1:6000</b></p>		
<p>1 Proiect - 2 Origine - 3 Rol - 4 Numar - 5 Obiect/Zona - 6 Nivel/Locatie- 7 Tip - 8 Descriere - 9 Status - 10 Revizie MCR-SUB-U-205-CV2-ZZ-PL-Analiza situatie existenta cvartal-CD2-03</p>			
<p>Nr.Pr.(ref. interna) <b>2523.08.1/2</b></p>	<p>Data: <b>2021-09-09</b></p>	<p>Nr. plansa: <b>205</b></p>	<p>Revizia: <b>03</b></p>