

# PLAN URBANISTIC ZONAL ZONĂ PENTRU LOCUIŢE ŞI FUNCŢIUNI COMPLEMENTARE

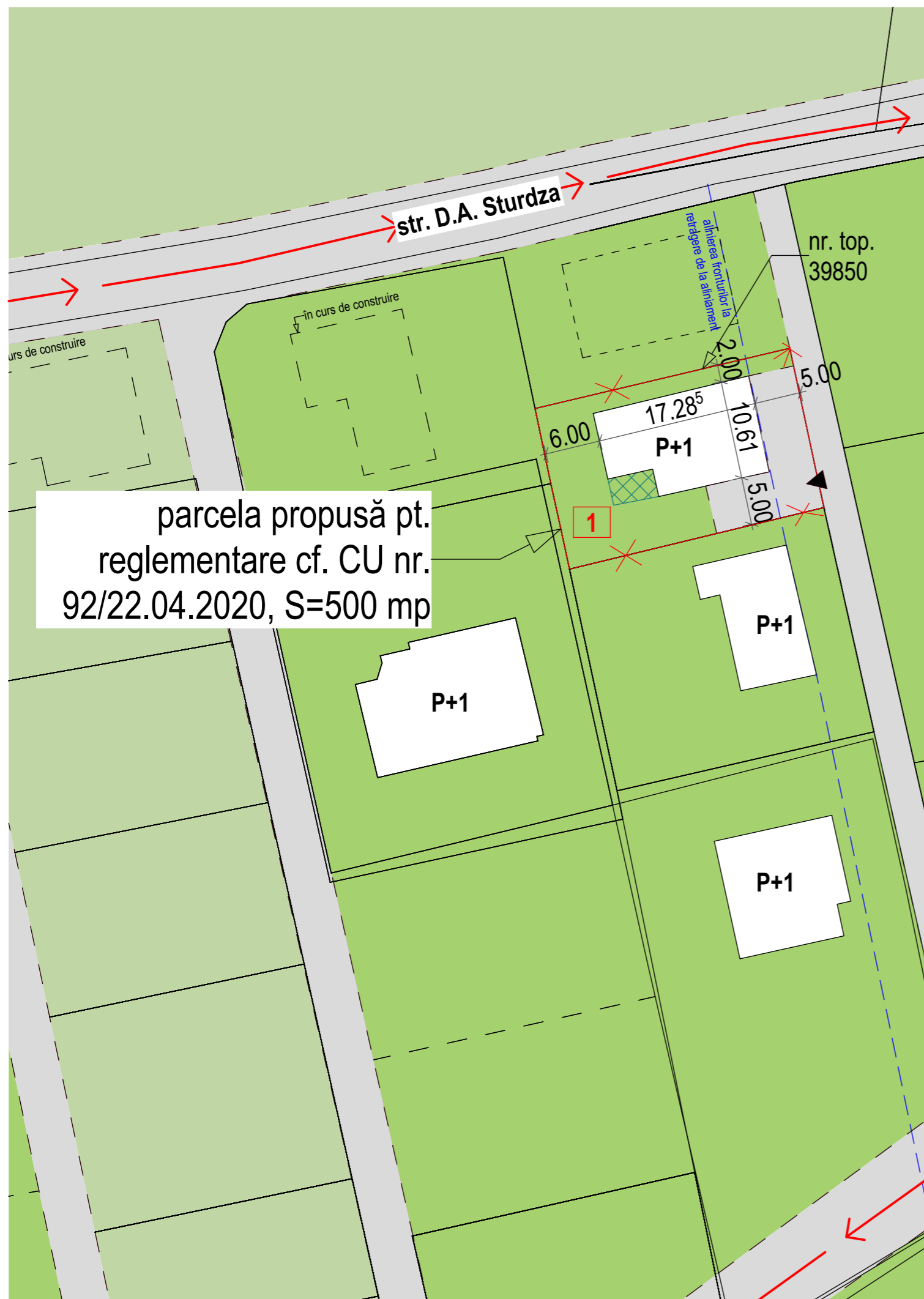
Parcelare şi construire locuinţe individuale cf. CU nr. 92 din 22.04.2020

## Legendă

- Limita zonei studiate
- Limita zonei propuse pentru reglementare cf. CU nr. 92 din 22.04.2020
- Căi de comunicaţie sau locuri de parcare
- Zone verzi sau neamenajate
- Construcţii, clădiri

## Bilanţ teritorial propus

Nr. Crt.	Bilanţ teritorial	Existent		Propus	
		mp	%	mp	%
1.	Suprafaţă totală	500	100	500	100
2.	Teren agricol	500	100	0	0
3.	Zonă rezidenţială – loc. individuale	0	0	175	35
4.	Spaţii verzi publice	0	0	150	30
5.	Căi de circulaţie	0	0	175	35
Total		500	100	500	100



## Exemplu de mobilare urbanistică

Scara: 1:500

Spaţiu pentru ştampele:

Specialist R.U.R.	Urb. arh. MIHNEA MARCU			
Verificator / expert	Nume	Semnătura	Cerinţa	Referat / Expertiza Nr. / Data
ACV COMUNITATE SRL 36552707   J20/994/2016 STR. MALEIA 29 PETROŞANI, HUNEDOARA 0754683112				
	MY SEVEN HOME S.R.L. Str. Corcana, nr. 7, Municipiul Caransebeş, Judeţ Caraş-Severin CUI: 39256790 J11/262/26.04.2018 Tel: +40 722 227 860 Email: mysevenhome7@gmail.com	Beneficiar: <b>Idita Sorin-Marcel şi soţia Idita Eva-Elena</b>		Proiect nr.: <b>38/IDB/20</b>
Şef proiect	urb. arh. MIHNEA MARCU		Scara: <b>1:500, 1:1.43</b>	Titlu proiect: <b>Obţinere aviz de oportunitate si elaborare PUZ - extindere zona de locuinţe</b>
Proiectat	drd. arh. DANCIU Mihai			Faza: <b>P.U.Z.</b>
	arh. IZVERNARI Ramona		Data: <b>ianuarie 2022</b>	Titlu planşa: <b>Propunere de mobilare</b>
Desenat	arh. IZVERNARI Ramona			Planşa nr.: <b>A.6</b>