

**IDITA SORIN-MARCEL SI SOTIA IDITA EVA-ELENA
IULIU MANIU, Nr. 10,
CARANSEBES, Jud. CARAS-SEVERIN,**

**AVIZ FAVORABIL CU CONDITII
213073548 / 10,06,2021**

Către: **IDITA SORIN-MARCEL SI SOTIA IDITA EVA-ELENA,**

Urmare a solicitării dumneavoastră, privind emiterea avizului de amplasament pentru lucrarea „, INTOCMIRE PUZ EXTINDERE ZONA DE LOCUINTE” **CARANSEBES, ZONA RACOVITA, FN, NR. CAD.39850, EVIDENTIASTE IN CF NR. 39850 CARANSEBES, Jud. CARAȘ - SEVERIN,** în urma analizării documentației depuse vă comunicăm **avizul favorabil, CU ÎNDEPLINIREA OBLIGATORIE, DE CĂTRE BENEFICIAR, A CONDIȚIILOR DE MAI- JOS:**

A. Condiții tehnice:

- 1. Normele tehnice pentru proiectarea, execuția și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale (NTPEE/2018)**
- 2. Legea nr.123/2012 a energiei și gazelor naturale publicată în M.O. în data de 16.07.2012, art. 190.**
- 3. Prezentul aviz este valabil cu conditia sa nu afecteze siguranța sau integritatea rețelei de gaz si a racordurilor. Inainte de inceperea lucrari sa va solicita predare de amplasament pentru marcarea cu vopsea si trasarea rețelelor de gaz, Stabilirea solutiei de lucru si hotararea la fața locului pentru locatia la care se solicita avizul de: Intocmire PUZ extindere zona de locuinte, Caransebes, zona Racovita, FN, Nr. CAD.39850, evidentiaste in CF Nr. 39850 Caransebes Jud.Caras Severin**
- 4. Conductele de gaze naturale, bransamentele si posturile de reglare masurare nu vor fi afectate de lucrările executate. Pentru realizarea obiectivelor mai sus mentionate. La predarea de amplasament, care este OBLIGATORIE, se vor stabili la fața locului cu beneficiarul și constructorul distanțele minime de protecție față de conductele de gaze naturale.**
- 5. Daca pentru realizarea lucrarilor mai sus mentionate va fi necesara modificarea traseului (regimului de inaltime si sustinere) pentru conductele si bransamentele existente supraterran si subteran, lucrarile de deviere retea se vor**

Delgaz Grid SA

Departament
Bd. Pandurilor 42, et. 4
540554 Târgu Mureș
www.delgaz.ro

Departament **Acces la Rețea**
www.delgaz-grid.ro

Președintele Consiliului de
Administrație
Manfred Paasch
Directori Generali
Ferenc Csulak (Director General)
Mihaela Loredana Cazacu (Adj.)
Anca Liana Evoiu (Adj.)
Petre Stoian (Adj.)
Sediul Central: Târgu Mureș
CUI: 10976687
Atribut fiscal: RO
J26/326/08.06.2000
Banca BRD Târgu Mureș
IBAN: RO11BRDE270SV275404127
Capital Social Subscris și Vărsat:
773.257.777,5 RON

executa cu operatori economici autorizati ANRE, in baza unui aviz tehnic emis de DELGAZ Grid S.A., Centru Operatiuni Gaz Deva si a documentatiei tehnice avizate, pe cheltuiala beneficiarului.

6. La execuția lucrărilor care fac obiectul documentației ce ne-ați înaintat, **constructorul este obligat să asigure distanțele minime între rețelele de gaze naturale și alte instalații, construcții sau obstacole subterane** conform tabelului 1 din Normele tehnice pentru proiectarea, executarea și exploatarea sistemelor de alimentare cu gaze naturale, aprobate cu **Ordin președinte ANRE nr. 5/2009 și publicate în Monitorul Oficial al României, partea I, nr. 255 bis /16.04.2009.**

B. Condiții generale:

1. Va suporta cheltuielile aferente realizării lucrărilor de la punctul A.
2. **Având în vedere că rețelele de distribuție au fost trasate orientativ pe planul de situație anexat, înainte de începerea lucrărilor se va solicita în scris participarea unui reprezentant al Delgaz Grid la predarea de amplasament și asistență tehnică ori de câte ori este nevoie pe perioada derulării lucrărilor, din partea Delgaz Grid - Centru Operatiuni Retea Gaz Deva. Adâncimea de pozare a rețelelor subterane trasate este cuprinsă între: 0,5 - 1,00m.**
 3. În cazul în care s-a produs o deteriorare a rețelei de gaz, astfel încât, au apărut scurgeri de gaz, se va anunța imediat Dispeceratul de Urgență Delgaz Grid, la telefon: **0800-800.928 și 0265-200.928**, și vor fi luate, totodată, primele măsuri, pentru a împiedica producerea unui eveniment (incendiu, explozie), până la sosirea echipei de intervenție.
Dacă prin săpătură a fost afectată izolația rețelei de gaz (atingere izolație, rupere izolație, rupere fir trasor, rupere bandă avertizoare etc.), respectiv rețeaua de gaz- prin atingere, lovire sau orice altă acțiune mecanică, se va opri imediat lucrarea și se va solicita prezența reprezentantului Delgaz Grid, pentru remedierea defecțiunii provocate și/sau constatate.
Deteriorarea izolației atrage după sine corodarea materialului tubular și apariția defectelor de coroziune, greu de depistat, care pot avea urmări grave (explozii); în cazul în care se produce un asemenea eveniment, având ca și cauză deteriorarea izolației în timpul execuției lucrării avizate de către Delgaz Grid, izolație care n-a fost refăcută, datorită faptului că executantul nu a anunțat reprezentantul Delgaz Grid, beneficiarul avizului va fi direct responsabil de producerea evenimentului.
În cazul avarierii sau deteriorării conductelor și instalațiilor aflate în exploatarea Delgaz Grid – **Centru Operatiuni Retea Gaz Deva**, beneficiarul

va suporta contravaloarea pagubelor produse, inclusiv cea a pierderilor de gaze naturale și de restabilire a funcționalității elementelor afectate.

4. **Săpătura din zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, se va realiza în mod obligatoriu, manual**, pentru a nu afecta izolația, materialul tubular, sau alte elemente de construcție a rețelei de gaz (fir trasor, bandă avertizoare etc.).

5. În mod obligatoriu, rețelele de gaze naturale - a căror acoperire e afectată de lucrarea de construcție, vor fi așezate, respectiv acoperite cu un strat de nisip de granulație 0,3-0,8 mm, cu grosimea de minimum 10 cm, de la generatoarea inferioară și superioară a conductei și pe o lățime de 20 cm, de la generatoarele exterioare ale conductei.

6. În zona de protecție a rețelelor de gaze naturale, așa cum este aceasta definită de legislația în vigoare, compactarea se va realiza obligatoriu manual, astfel încât să nu se deterioreze rețelele de gaz, pe o înălțime de minim 30 cm (inclusiv stratul de nisip), măsurată de la generatoarea superioară a conductei.

7. În cazul în care lucrarea de construcții afectează răsuflătorile și/sau căminele, atunci acestea vor fi reamplasate obligatoriu pe poziția inițială. Se impune, deasemenea, reamplasarea capacelor de răsuflatori, a capacelor de cămine, a tijelor de acționare etc.

8. Cu minimum 5 zile înainte de recepția la terminarea lucrărilor, se va informa în scris Delgaz Grid, **Centru Operațiuni Rețea Gaz Deva** asupra datei la care e programată recepția.

9. Prezentul aviz este valabil până la data de **10.06.2022** (12 luni), cu posibilitatea prelungirii acestuia pe perioada de valabilitate a certificatului de urbanism (sau document înlocuitor – se va preciza tipul și natura acestuia). Prelungirea avizului se va solicita cu minim 15 zile înainte de expirarea avizului inițial.

În cazul nerespectării condițiilor impuse mai sus, avizul își pierde valabilitatea.

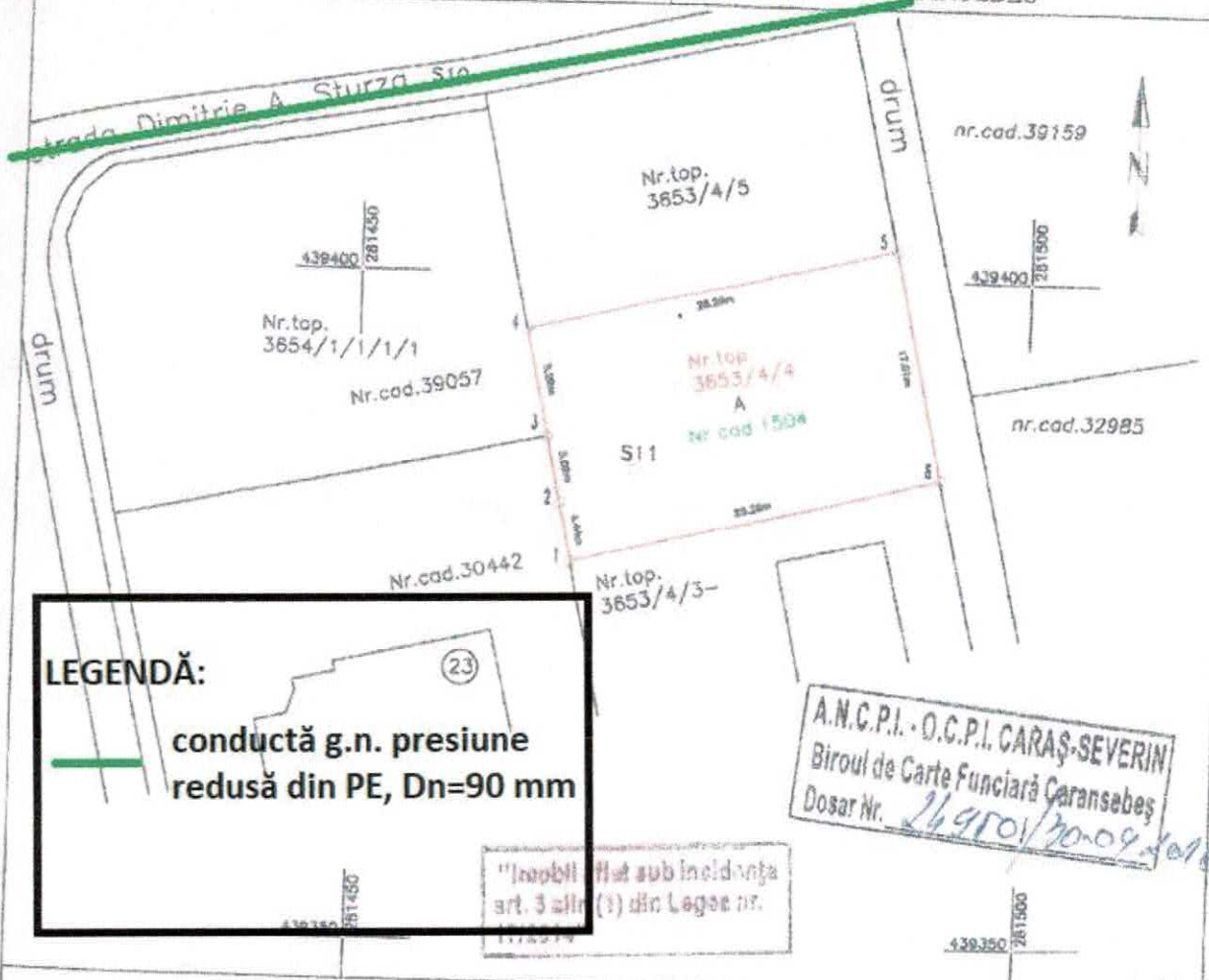
Cu respect,

Mihai Cioponea
Coordonator Acces Gaz Deva


Murariu Casian
Manager Racordare



Nr. cad	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	500	extravilan Caransebes - "La Racovita"
Nr. Carte funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
39850 Caransebes	CARANSEBES	



LEGENDĂ:

 conductă g.n. presiune redusă din PE, Dn=90 mm

(23)

"Imobilul este sub incidența art. 3 alin (1) din Legea nr. ..."

A.N.C.P.I. - O.C.P.I. CARAȘ-SEVERIN
 Biroul de Carte Funciara Caransebes
 Dosar Nr. 24950/2009

A. DATE REFERITOARE LA TEREN				
Nr. parcelă	Categoria de folosință	Suprafața (mp)	Valoarea de impozitare	Mentii
1	A	500		Nr. top. 3653/4/4 ; Nr. cad. 1504;
Total		500		

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCȚII				
Cod construcție	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)		Mentii
C	-	-		
Total				

Suprafața totală măsurată a imobilului = 500mp