



P.U.G. BERZOVIA

PLAN DE ÎNCADRARE ÎN TERITORIU



LEGENDA

LIMITE

- LIMITA ADMINISTRATIVA JUDETEANĂ
- LIMITA ADMINISTRATIVA COMUNALA
- LIMITA INTRAVILAN
- LIMITA SIT ISTORIC

FOLOSINTA TERENURILOR

- TEREN INTRAVILAN
- ARABIL
- PĂȘUNI
- FĂNEȚE
- LIVEZI
- VII
- ZONE DE TRANZIȚIE CU ARBUȘTI
- PĂDURI
- APE CURGĂTOARE, LUCIU DE APĂ

CIRCULAȚII

- CAI DE COMUNICARE FERROVIARA
- DRUMURI NATIONALE/EUROPENE
- DRUMURI JUDEȚENE
- DRUMURI COMUNALE
- DRUMURI DE EXPLOATARE
- DRUMURI AGRICOLE

REȚELE ELECTRICE

- LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ (110, 20 KV)

REȚELE TELECOMUNICAȚII

- TELE-RADIO RELEE

LUCRARI TEHNICO EDILITARE

- CANALE IRIGAȚII, REGULARIZĂRI
- CONDUCTĂ DE ADUCȚIUNE APĂ
- CONDUCTĂ DE DISTRIBUȚIE APĂ
- CONDUCTE DE REFULARE

- DIG DE PROTECȚIE LA INUNDAȚII
- CAPTARE APA
- AMPLASAMENT SAȚIE DE TRATARE APĂ
- STAȚIE DE EPURARE

ZONE DE PROTECȚIE

- LIMITE ZONE DE PROTECȚIE SANITARA
- Cimitire - 50 m
- Ferme de: păsări, vacuțe, oi - 50 m
- Captări de apă, stații de tratare apă - 100 m
- Stații epurare localități - 100 m
- Abatoare, ferme porcine - 500 m
- LIMITE ZONE DE PROTECȚIE SITURI ISTORICE

CENTRALIZATOR INTRAVILAN PROPUȘ

LOCALITATEA BERZOVIA:

TRUP 1.1	LOCALITATEA BERZOVIA (REȘEDINȚĂ DE COMUNĂ)	226,54 ha
TRUP 1.2	FERMĂ PORCI	17,94 ha
TRUP 1.3	ABATOR + FERMĂ AGRICOLĂ	24,78 ha
TRUP 1.4	STAȚIE DE APĂ / FIRMĂ TRANSPORT MARFĂ	2,27 ha
TRUP 1.5	STAȚIE DE EPURARE	0,07 ha
TOTAL:		271,60 ha

LOCALITATEA FIZEȘ:

TRUP 2.1.1	LOCALITATEA FIZEȘ	119,49 ha
TRUP 2.1.2	LOCALITATEA FIZEȘ	80,65 ha
TRUP 2.2	FERMĂ	2,04 ha
TRUP 2.3.1	CIMITIR	1,40 ha
TRUP 2.3.2	CIMITIR	0,55 ha
TRUP 2.3.3	CIMITIR	0,31 ha
TRUP 2.3.4	CIMITIR	0,20 ha
TOTAL:		204,64 ha

LOCALITATEA GHERTENIȘ:

TRUP 3.1	LOCALITATEA GHERTENIȘ	169,21 ha
TRUP 3.2	STĂNĂ DE OI + DEPOZIT	12,04 ha
TRUP 3.3	ADĂPOST ÎNGRĂȘARE SUINE	1,03 ha
TRUP 3.4	DEPOZIT DE CEREALE	7,58 ha
TRUP 3.5	HALTĂ CFR	2,60 ha
TOTAL:		192,46 ha
TOTAL COMUNĂ:		668,70 ha

LISTA DE MONUMENTE ISTORICE (LMI) 2015 - BERZOVIA

Nr.	Cod sit RAN	Cod LMI	Nume sit	Categorie sit	Tip sit	Localitate
1	51519.01	CS-1-m-A-10785.01	Berzovia-Castrul LegiuniiA IV-a Flavia Felix	castru	locuire militară, castru	COMUNA BERZOVIA
2	51519.01	CS-1-m-A-10785.02	Berzovia-Așezarea romană de la Berzovia	așezare civilă	așezare civilă - canabae	COMUNA BERZOVIA
7	51519.03	CS-1-s-B-10787	Șoșdea-Biserica medievală de la-Dealul Cicău	structură de cult/religioasă	biserică și necropolă	COMUNA RAMNA
8	51519.02	CS-1-m-B-10786.01,02,03	Berzovia-SitArheologic cu stratigrafie complexă de la Berzovia-Pătruene	locuire	așezare deschisă, cu activități metalurgice	COMUNA BERZOVIA

PROPOUNERI DE MODIFICARE ȘI COMPLETARE LA REGISTRUL ARHEOLOGIC NAȚIONAL (RAN)

Nr.	Cod sit RAN	Cod LMI	Nume sit	Categorie sit	Tip sit	Localitate
3	-	-	Berzovia-Așezarea romană de la Berzovia-Colibi	așezare deschisă	așezare deschisă, cu activități metalurgice	COMUNA BERZOVIA
4	-	-	Berzovia-Așezare preistorică de la Berzovia Lenoi-Stoiconi	locuire	așezare deschisă	COMUNA BERZOVIA
5	-	-	Berzovia-Situl de epocă romană de la Colibi-Luncă	locuire	așezare deschisă	COMUNA BERZOVIA
6	-	-	Așezarea daco-romană de la Berzovia-Pătruene/1	locuire	așezare deschisă, cu activități metalurgice	COMUNA BERZOVIA
9	-	-	Așezarea daco-romană de la Gherteniș-Rât-Odaie	locuire	așezare deschisă, cu activități metalurgice	SAT GHERTENIȘ
10	-	-	Berzovia-Așezarea daco-romană de la Berzovia-Jăba	locuire	așezare deschisă, cu activități metalurgice	COMUNA BERZOVIA
11	-	-	Berzovia-Așezarea daco-romană de la Berzovia-Tarină	locuire	așezare deschisă	COMUNA BERZOVIA
12	-	-	Berzovia-Așezarea medievală de la Berzovia-Râpa Almăjenilor	locuire	așezare deschisă	COMUNA BERZOVIA
13	51537.02	-	Așezarea romană de la Gherteniș-Făitlanu Mare	așezare	așezare deschisă cu activități metalurgice.	SAT GHERTENIȘ
14	51537.03	-	SitulArheologic de la Gherteniș-Goru	locuire	așezare deschisă, cu activități metalurgice	SAT GHERTENIȘ
15	-	-	SitulArheologic de la Gherteniș-Gai	locuire	așezare deschisă, cu activități metalurgice	SAT GHERTENIȘ
16	-	-	Așezarea de epocă romană de la Gherteniș-Glăgeșău	locuire	așezare deschisă, cu activități metalurgice.	SAT GHERTENIȘ
17	51537.02	-	Așezarea romană de la Gherteniș-Zăton	locuire	așezare deschisă, cu activități metalurgice.	SAT GHERTENIȘ
18	-	-	Așezarea de epocă romană de la Gherteniș-Glăgeșău Mic.	locuire deschisă	așezare deschisă, cu activități metalurgice.	SAT GHERTENIȘ
19	51537.04	-	SitulArheologic de la Gherteniș-Dealul Viilor	locuire	așezare deschisă și cuptoare de redus	SAT GHERTENIȘ
20	51537.5	-	Așezarea de epocă romană de la Gherteniș-Pătruene.	locuire civilă	așezare civilă, cu activități metalurgice.	SAT GHERTENIȘ
21	51528.03	-	Așezarea daco-romană de la Fizeș-La Piștoni-Dâmbul Izvor	așezare	așezare deschisă, cu activități metalurgice	SAT FIZEȘ
22	51528.04	-	Așezarea daco-romană de la Fizeș-Drumu Mare	așezare deschisă	așezare deschisă cu activități metalurgice	SAT FIZEȘ
23	51528.02	-	Depozitul de bronzuri de la Fizeș-Ogașul Poiei	depozit/teza	depozit de bronzuri	SAT FIZEȘ
24	51528.01	-	Așezarea Basarabi de la Fizeș-Gorgane	așezare	așezare deschisă, cu activități metalurgice	SAT FIZEȘ
27	51528.05	-	Așezarea de epoca bronzului de la Fizeș-1	așezare	așezare deschisă	SAT FIZEȘ

BILANȚ TERITORIAL BERZOVIA

TERITORIUL ADMINISTRATIV	CATEGORII DE FOLOSINTA						TOTAL
	AGRICOL [ha]	NEAGRICOL [ha]					
		Păduri	Ape	Cai de circulație	Locuințe cu lot individual	Alte folosințe	
INTRAVILAN	10.009,07	666,40	197,36	301,77	148,69	11.323,29	
EXTRAVILAN	288,65	6,63	3,43	38,22	225,49	668,70	
TOTAL	10.297,73	673,03	200,79	339,99	374,18	11.991,99	
%	85,87%	5,61%	1,67%	2,84%	0,89%	3,12%	
% din total	85,87%	5,61%	1,67%	2,84%	0,89%	3,12%	

PROIECTANT	ING. VALERIU ȘPIRĂNȚU	DATA	2022
VERIFICAT	ING. FLORENTIN TRĂNȚI	DATA	2022
APROBAT	ING. FLORENTIN TRĂNȚI	DATA	2022