

PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA CARAȘOVA
localitatea Carașova
PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR
OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

LEGENDĂ

	LIMITA UNITATE ADMINISTRATIV-TERITORIALA		LINE ELECTRICA AERIANA + ZONA DE PROTECTIE
	LIMITA INTRAVILANULUI PROPRIETATII		ZONA SCI - NATURA 2000
	LIMITA ZONA CENTRALA		ZONA SPA - NATURA 2000
	TERENURI DIN DOMENIU PUBLIC DE INTERES NATIONAL		LIMITA DE PROTECTIE SANITARA ZONA PROTECTIE ZN (20 m)
	TERENURI DIN DOMENIU PUBLIC DE INTERES LOCAL		LIMITA DE PROTECTIE ZN (22 m)
	TERENURI DIN DOMENIU PUBLIC AL COMUNEI		FOND CONSTRUIT
	TERENURI DIN DOMENIU PRIVAT DE INTERES NATIONAL		CONSTRUCȚII
	TERENURI DIN DOMENIU PRIVAT AL COMUNEI		MOZAICTE DE ARHITECTURA
	TERENURI PROPRIETATE PRIVATA		

	LIMITA VITEZA		DOTARI DE CUIT SERVICII PUBLICE
	CIMITIR		TARG DE ANIMALE
	DOTARE SPORTIVA (TEREN FOTBAL)		STATIE DE POMPIERI
	PENSIUNE		INDUSTRIE
	TEREN AGRICOL		INFRASTRUCTURA FEROVIAARA
	CETATE MEDIEVALA		STATIE DE BENZINA
	MONUMENTE		EXPLOATARE RECURSURI
	DOTARI PENTRU CULTURA		ZONA HIPICA
	DOTARI PENTRU SANATATE		TERENURI DE TENIS
	DOTARI PENTRU SANATATE ANIMALI FLORE		ZONA PARCARE
	DOTARI ADMINISTRATIVE		PISTE DE BICICLETE
	FLUMBARI CU BALCONUL		
	TRASEU PIETONAL		ZONA HIPICA
			TERENURI DE TENIS
			SIT ARHEOLOGIC

OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA

- | | |
|---|---------------------------------------|
| Administrație | Sănătate |
| 1. Primăria Carașova | 11. Dispensar uman |
| 2. Poliția Carașova | 12. Dispensar veterinar |
| 3. Sediul Uniunii Croaților | Pompieri |
| 4. Inspectoratul silvic | 13. Remiza PSI |
| Culte | Recreere |
| 5. Biserica catolică – monument istoric | 14. Teren de sport |
| 6. Casă parohială | Gospodărire comunală |
| 7. Biserica catolică | 15. Cimitir |
| Cultură | 16. Rezervor apă și stație de pompare |
| 8. Școală generală – 4 clase | |
| 9. Liceu Carașova | |
| 10. Cămin cultural | |

SITUAȚIA EXISTENTA	SITUAȚIA PROPUȘA	
Zona administrativă	Zona centrală, zona instituțiilor publice și servicii	6.5622
Zona comerț și servicii	Zona mixta	15.8372
Zona dotări socio-culturale	Zona dotări socio-culturale (în afara zonei centrale)	0.2697
Zona dotări sanatare	Zona dotări sanatare (în afara zonei centrale)	0.0505
Zona culte	Zona culte (în afara zonei centrale)	0.1152
Zona rezidențială compactă cu anexe gospodărești și grădini	Zona rezidențială compactă cu anexe gospodărești și grădini	80.5547
Zona locuințe colective	Zona locuințe, turism și recreere	14.0475
Zona păstrare dezafectată	Zona de agrement, turism, sport și recreere	2.3491
Zona sport, agrement	Zona de agrement, sport și camping	2.6785
Zona turism	Zona sport, agrement	0.6750
Zona gospodărie comunală	Zona turism	0.1781
Spații verzi adiacente apelor	Zona gospodărie comunală	3.9410
Terenuri agricole	Spații verzi amenajați adiacente apelor	4.7987
Terenuri pentru activități agricole și grădinărit	Spații verzi adiacente apelor	9.3359
	Zona rezervații de protecție	2.6792
	Terenuri pentru activități agricole și grădinărit	23.3327
Apă	Apă	3.6940
Circușii	Circușii	18.7284
TOTAL	TOTAL	189.8266

EXTINDERE INTRAVILAN 22.8301 ha

© Acest document este proprietatea intelectuală a firmei Capitel Proiect S.R.L., înscrisă în Registrul Comerțului și are o destinație exclusivă profesională. Este interzisă reproducerea sau utilizarea în altă formă decât cea prevăzută în contractul de proiectare sau a părților acestuia în absența aprobării scrise de la autor. Documentul este valabil numai ca semnătură și stampilă în original.

Beneficiar: PRIMĂRIA CARAȘOVA
 Str. Principala, nr. 274
 com. Carașova, jud. Caraș-Severin
 Tel: +4 0256-232909
 Fax: +4 0256-232409

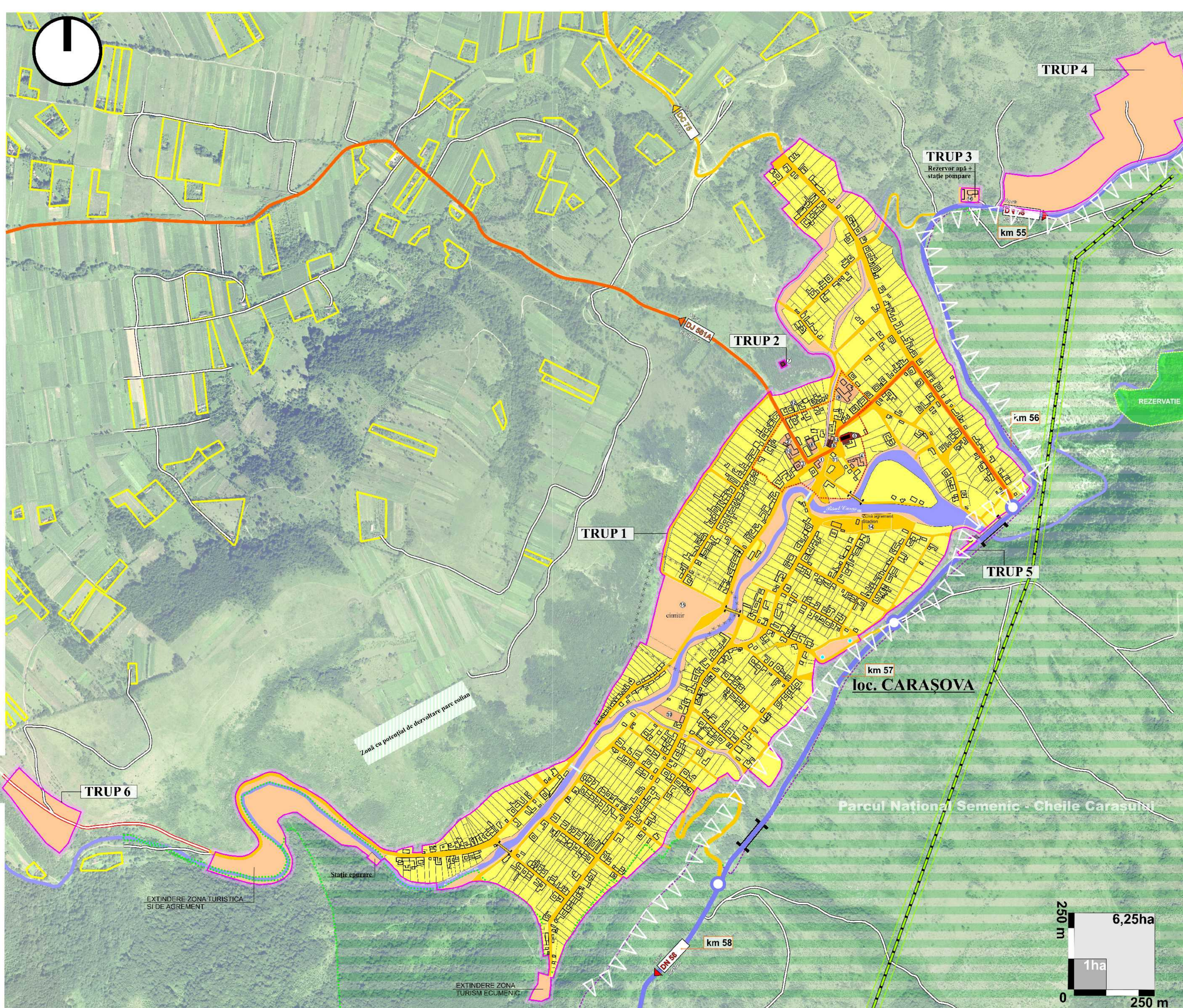
Proiectant general: S.C. CAPITEL PROIECT S.R.L.
 B-dul. Fântânilor nr. 5-7, 114, Alba Iulia, jud. Alba
 Nr. înreg. 407/2011/1997, CUI RO 8479430
 E-mail: capitel_proiect@yahoo.com
 Tel: +4 0256-811500
 Fax: +4 0744 833 713

Colaborator: S.C. URBAN SYNAPSE S.R.L.-D
 Str. Al. I. Cuza, nr. 18, Blaj, jud. Alba
 Nr. înreg. 012/15/2013, CUI RO 29930200
 E-mail: urban.synapse@gmail.com
 Tel: +4 0752180300, +4 0752180346

Autori: Șef proiect: arh. MARIUS BARBIERI
 arh. MARIUS BARBIERI
 Proiectat: urb. LAURA DAMIAN
 urb. ALEXANDRU DAMIAN
 Redactare grafică: urb. LAURA DAMIAN
 urb. ALEXANDRU DAMIAN

Denumire planșă: PROPRIETATEA ASUPRA TERENURILOR OBIECTIVE DE UTILITATE PUBLICA
Localitatea: Carașova
Format A1: 914x650
Nr. Planșă: 06

Faza proiect: P.U.G.
Nr. proiect: 23 / 2012
Data: ianuarie 2013
Scara: 1:5000



Zona cu potențial de dezvoltare parc ecologic

EXTINDERE ZONA TURISTICA SI DE AGREMENT

EXTINDERE ZONA TURISM ECUMENIC

