





416100

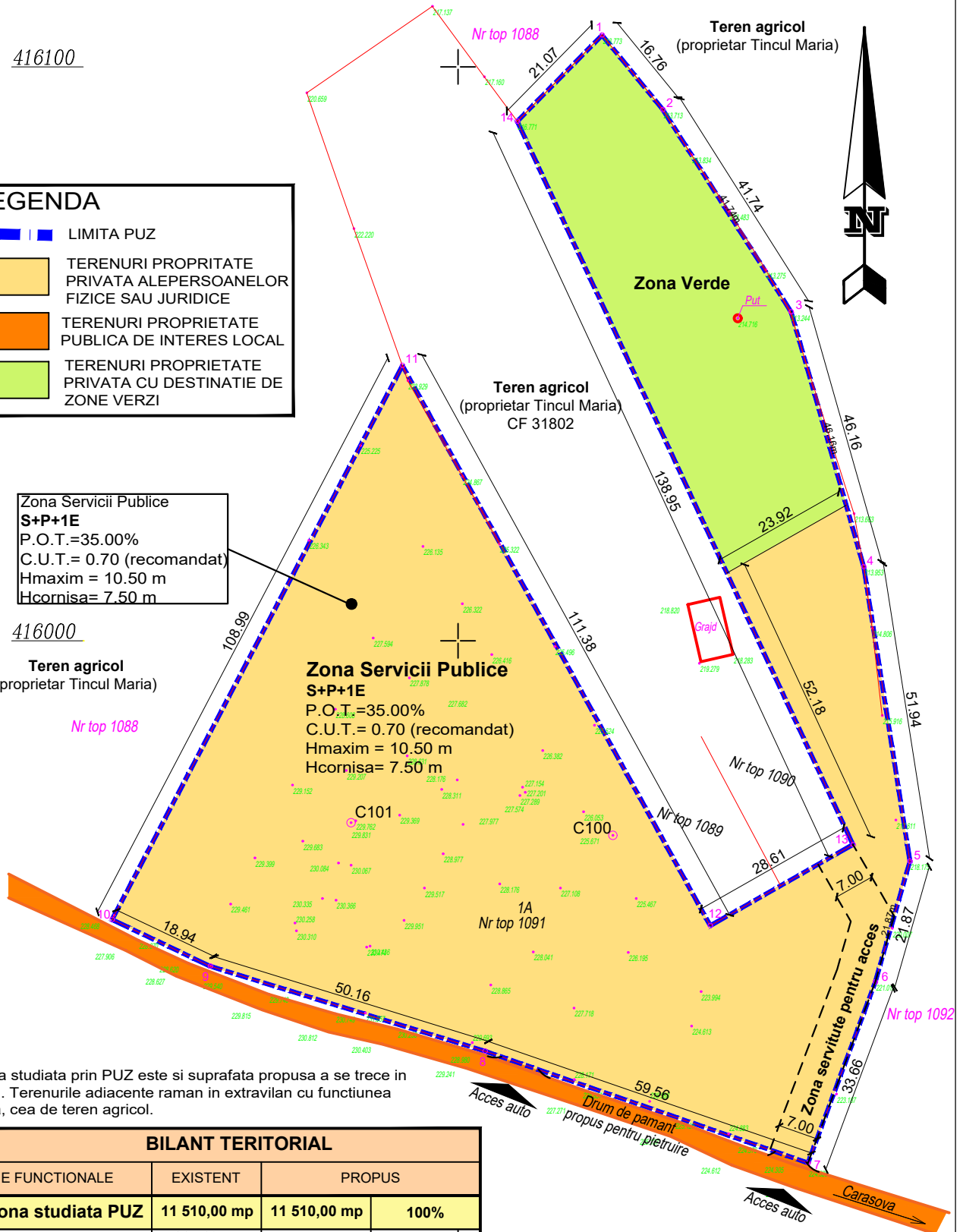
LEGENDA	
	LIMITA PUZ
	TERENURI PROPRIETATE PRIVATA ALE PERSOANELOR FIZICE SAU JURIDICE
	TERENURI PROPRIETATE PUBLICA DE INTERES LOCAL
	TERENURI PROPRIETATE PRIVATA CU DESTINATIE DE ZONE VERZI

Zona Servicii Publice  
**S+P+1E**  
 P.O.T.=35.00%  
 C.U.T.= 0.70 (recomandat)  
 Hmaxim = 10.50 m  
 Hcornisa= 7.50 m

416000

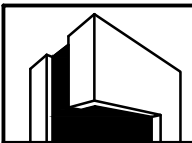
Teren agricol  
 (proprietar Tincul Maria)

Nr top 1088



Suprafata studiata prin PUZ este si suprafata propusa a se trece in intravilan. Terenurile adiacente raman in extravilan cu functiunea existenta, cea de teren agricol.

BILANT TERITORIAL			
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	PROPOS	
<b>Total zona studiata PUZ</b>	<b>11 510,00 mp</b>	<b>11 510,00 mp</b>	<b>100%</b>
Teren arabil	11 510 mp	—	100,00%
Zona servicii publice	—	9 186,00 mp	79,81%
Zone Verzi	—	2 324,00 mp	20,19%
<b>Total zona studiata vecin</b>	<b>5 755,00 mp</b>	<b>5 755,00 mp</b>	<b>100%</b>
Teren arabil	5 755 mp	5 755 mp	100,00%



**FABRICA  
 DE PROIECTE**

**SC "FABRICA DE PROIECTE" SRL**

Proiectare Arhitectura | Structura | Urbanism

COM. GIROC, STR. CUPIDON, NR. 5, JUD. TIMIS,

TEL. 0745 004994, EMAIL: sabin.raciu@gmail.com

WEB: www.fabricadeproiecte.com

NUME

SEMNATURA

Scara:

1:1000

Data:

01/2018

Amplasament:

com. CARASOVA, jud. CARAS-SEVERIN

Beneficiar

S.C. TINKUP TERRA S.R.L.

Proiect nr.  
311/2018

Titlul proiectului:

P.U.Z. - Construire  
AGROPENSIUNEA OTIUM ELEGANS

Faza:

P.U.Z.

Titlul plansei

Circulatia terenurilor

Plansa nr.

A-05