



OFICIUL DE STUDII PEDOLOGICE ȘI AGROCHIMICE TIMIȘ

Nr. 1586 din 05.11.2018.

Către

## COMUNA RACASDIA

Referitor la cererea dumneavoastră înregistrată la OSPA Timis cu nr.1270 din 07.09.2018 prin care ne solicitați stabilirea clasei de calitate (fertilitate) pentru obiectivul „Plan urbanistic general al comunei Racasdia”, pentru o suprafață de **183944 mp** din totalul de 183944 mp din parcelele cu nr. cadastral/nr. topografic: **A26/3, 30803, 30812, 30511, P574/1, P574/2, P571, P570/1, P558, 30512, AP264, L570/1, De, DN573A, DJ573D, CC602, CC724, 32660, 31589, PDT597, PDT72, PDT589/1**, situate pe teritoriul cadastral al unitatii administrativ teritoriale(U.A.T.) **Racasdia**, județul Caraș Severin, vă facem cunoscut următoarele:

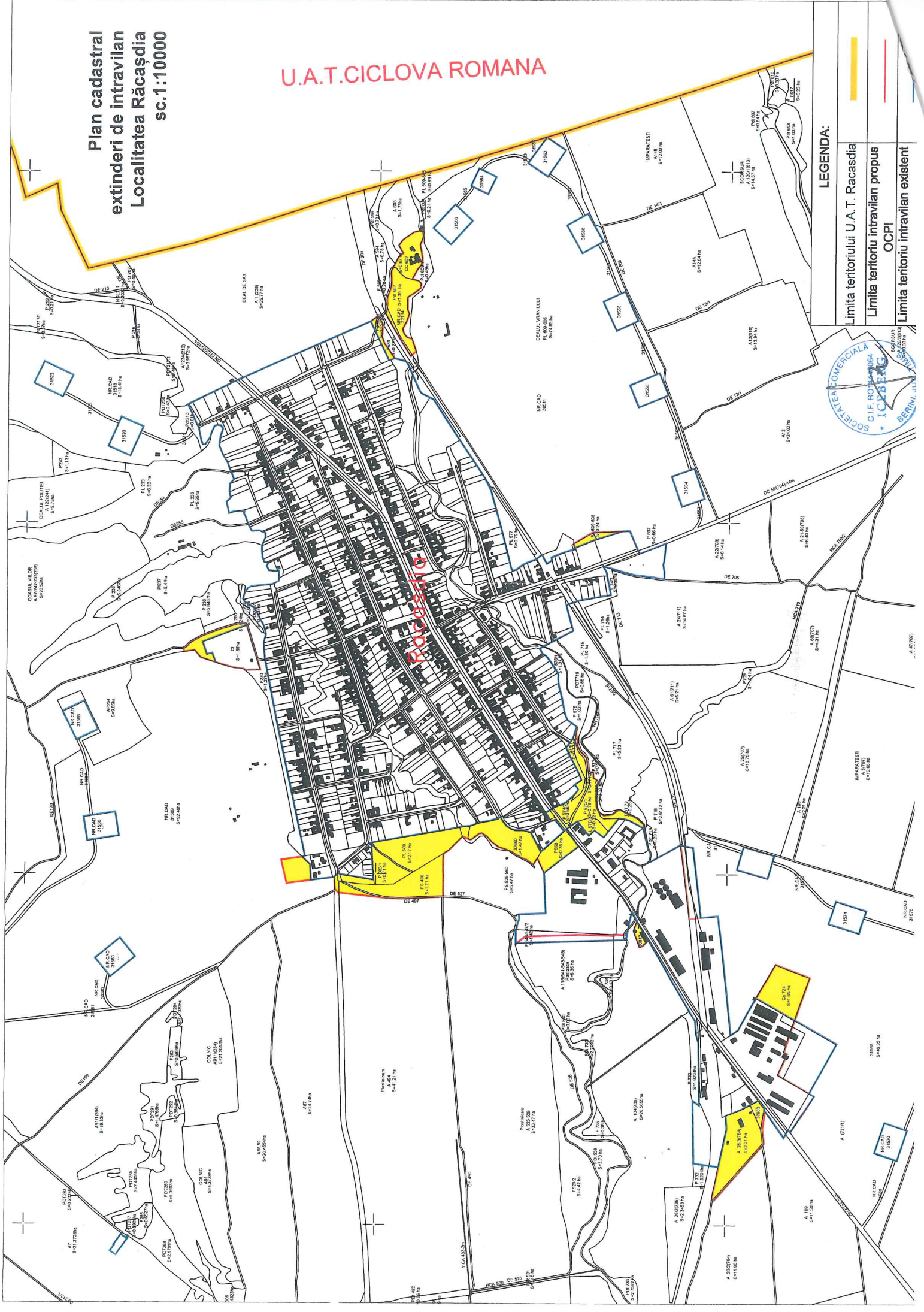
Prezentul referat de calitate a terenului în suprafață de **183944 mp** (conform planului de pe verso), s-a realizat în baza datelor din Studiul pedologic pentru cadastru calitativ la unitatea administrativ teritorială (U.A.T.) **Racasdia**, scara 1:10000.

În baza datelor acumulate în timp, existente în arhiva O.S.P.A. Timiș și prelucrate în conformitate cu *„Metodologia Elaborării Studiilor Pedologice”* (vol. II pag. 30-76 și vol. III pag. 25-177) elaborată de I.C.P.A. București în anul 1987 și **Ordinul MADR 278/2011** (Anexa nr. 6) - **BDUST-ICPA**, pentru terenul agricol în suprafață de **115213 mp** au fost obținută note de bonitare și clase de calitate (fertilitate) după cum urmează:

Nr.crt.	Nr. cadastral/nr. topografic	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Nota de bonitare	Clasa de calitate
1	A26/3	Arabil	22092	56	III
2	30803	Arabil	1900	54	III
3	30812	Arabil	2000	38	IV
4	Din 30511	Pasune	2407	52	III
5	P574/1	Pasune	3201	74	II
6	P574/2	Pasune	5657	74	II
7	P571	Pasune	1749	74	II
8	P570/1	Pasune	7854	69	II
9	P558	Pasune	7869	69	II
10	Din 30512	Pasune	52148	69	II
11	Din AP 264	Pasune	5154	58	III
12	L570/1	Livada	3182	53	III

**Plan cadastral  
extinderi de intravilan  
Localitatea Răcașia  
sc.1:10000**

**U.A.T.CICLOVA ROMANA**



**LEGENDA:**

	Limita teritoriului U.A.T. Racasdia
	Limita teritoriu intravilan propus OCPI
	Limita teritoriu intravilan existent





OFICIUL DE STUDII PEDOLOGICE ȘI AGROCHIMICE TIMIȘ

Pentru suprafața de **68731 mp** teren neagricol, compus din 3916 mp drumuri, 45998 mp curți construcții și 18817 mp PDT, nu a putut fi stabilită clasa de calitate deoarece nu se încadrează în domeniul nostru de activitate descris de *"Metodologia Elaborării Studiilor Pedologice"* elaborată de I.C.P.A. București în anul 1987 și **Ordinul MADR 278/2011** (Anexa nr. 6) - **BDUST-ICPA**.

Orice modificare a amplasamentului menționat solicită executarea de noi determinări în vederea stabilirii calității (fertilității) noului amplasament, iar sesizările referitoare la acestea vor fi soluționate doar după consultarea documentației existente în arhiva O.S.P.A. Timiș.

**Director,**  
**Ing. Clara Magda TUDOR**



**Intocmit,**  
**Dr. ing. Daniel Dorin DICU**