



Legenda grafica

Limite administrative	<ul style="list-style-type: none"> Limita teritoriului national Limita teritoriului admin. comuna Areale protejate - sit arheologic 	Retea de localitati	<ul style="list-style-type: none"> Localitate resedinta de comuna Localitate apartinatoare Trupuri in teritoriu
Folosinta teren extravilan	<ul style="list-style-type: none"> Arabil Pasune Fanete Livezi-vii Paduri Cursuri de apa Lucrari de imbunatatiri funciare 	Cai de comunicatie	<ul style="list-style-type: none"> Drum judetean modernizat Drum comunal Cai ferate simple Punct de trecere a frontierei Linie electrica de joasa tensiune

BILANT al TERITORIULUI ADMINISTRATIV situatie existenta 1991

Teritoriu administrativ al unitatii de baza	Categorii de folosinta										TOTAL comuna	
	AGRICOL				NEAGRICOL							
	arabil	pasune	fanete	vil-livezi	AGRICOL	paduri	ape	circuitatii	C-s-tii	N	NEAGRICOL	
Extravilan	4777,7	539,0	240,0	2,0	5558,7	30,0	51,8	104,8	30,0	133,9	350,5	5909,2
Intravilan	84,3	7,0	1,0	-	82,3	1,0	0,2	28,2	75,0	2,1	108,5	198,8
TOTAL COMUNA	4862	546	241	2	5641	31	52	133	105	136	457	6108

BILANT al TERITORIULUI ADMINISTRATIV situatie propusa (2000)

Teritoriu administrativ al unitatii de baza	Categorii de folosinta										TOTAL comuna	
	AGRICOL				NEAGRICOL							
	arabil	pasune	fanete	vil-livezi	AGRICOL	paduri	ape	circuitatii	C-s-tii	N	NEAGRICOL	
Extravilan	4811,5	542,7	239,5	2,0	5595,7	30,0	51,2	104,0	2,1	105,0	282,3	5888,0
Intravilan	60,5	3,3	0,5	-	54,3	1,0	0,8	32,0	131,9	-	165,7	220,0
TOTAL COMUNA	4862	546	240	2	5650	31	52	136	134	105	458	6108

BILANT TERITORIAL - TOTAL COMUNA BERLISTE

Denumirea zonei	Subzona	Suprafata existenta	trup	X	Suprafata propusa	trup	X
Zona dotari, sarvicil, comert	- dotari ale localitatii	2,825	-	-	3,925	-	-
	- case memoriale	0,195	-	-	0,195	-	-
	- cazare tranzit	-	-	-	0,56	-	-
	- dot. Trecere frontiera	-	-	-	0,40	-	-
	TOTAL zona	3,02	1,52		5,08		2,31
Zona locuinte si functiuni complementare	- locuinte individuale	40,78	-	-	63,75	-	-
	- locuinte semicolective	0,43	-	-	0,45	-	-
	- locuinte + funct. reprez. P+1	-	-	-	7,00	-	-
	TOTAL zona	41,21	20,73		71,20		32,37
Zona unitati ec. Industriale, depozite, agric. si gospodarie com., retele	- unitati agricole	16,51	0,67	-	5,21	0,67	-
	- unitati prod. ind., depozitare	-	-	-	4,08	-	-
	- baze transport rutier+agr.	0,50	-	-	3,84	0,28	-
	- statii si triaj SNCFR	1,20	0,25	-	4,80	0,25	-
	- gospod. com. si retele	-	0,27	-	5,68	0,61	-
	- cimitire	2,46	1,47	-	2,46	1,47	-
	TOTAL zona	20,67	2,66	11,73	25,88	3,28	13,25
Zona plantatii, sport, agrement, protectii	- aliniamente, protectii	6,47	-	-	15,35	-	-
	- parce, agrement, sport	0,26	-	-	5,96	-	-
	- paduri	1,03	-	-	1,03	-	-
	- ape	0,18	-	-	0,18	0,62	-
	- teren agricol in intravilan	92,33	-	-	54,26	-	-
	TOTAL zona	100,27	58,44		76,78	0,82	36,18
Zona cai comunicatii	- Drum judetean	4,25	-	-	4,25	-	-
	- Drum comunal	2,08	-	-	2,08	-	-
	- strazi ale satului	20,12	-	-	22,97	-	-
	- linii SNCFR	1,75	-	-	2,65	-	-
	TOTAL zona	28,20	14,19		31,95		14,52
Alte folosinte	- vama marfuri	-	-	-	3,78	-	-
	- pichet granicari	0,67	-	-	1,43	-	-
	- neproductiv	2,10	-	-	-	-	-
	TOTAL zona	2,77	1,38		5,21		2,37
TOTAL GENERAL COMUNA BERLISTE	198,14	2,66	198,80	100,00	218,18	3,90	220,0

Lista trupurilor construite in Comuna BERLISTE

DENUMIRE trup principal	SUPRAFATA ha		trupuri aferente localitati	
	Ex.	Prop.	Ex.	Prop.
1. Localitatea BERLISTE	47,97	57,00	6. Moara	0,12 0,12
2. Localitatea IAM	70,24	72,80	7. Gosp. com.	1,19 2,15
3. Localitatea MILCOVENI	38,55	42,60	8. Halta CFR	0,25 0,25
4. Localitatea RUSOVA NOUA	21,69	23,20	9. Cimitir	0,43 0,43
5. Localitatea RUSOVA VECEHE	17,78	20,50	10. Unitati ec.	0,67 0,95
Total localitati	196,14	216,10	trupuri sec.	2,66 3,90

Total S. construite existent 198,80 ha
Total S. construite propuse 220,00 ha

AVIZAT
Consiliul Judetean Caras Severin

PROIECTAT
SC ARHICONS SA RESITA
Arh. Adina Bucical
Arh. Alexandru Ursas

APROBAT
Consiliul Local Comuna BERLISTE
Notararia nr. 30

PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA BERLISTE PR. NR. 93 / MAI 2000 PL. NR.