






PUG COMUNA VĂRĂDIA

LEGENDĂ



LIMITE

-  LIMITA FRONTIEREI DE STAT
-  LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV ORAŞ
-  LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV COMUNĂ
-  LIMITA INTRAVILANULUI PROPUŞ

FOLOSINŢA TERENURILOR

-  TERENURI PENTRU CONSTRUCŢII ŞI AMENAJĂRI
-  TERENURI AGRICOLE
 - ARABIL
 - PĂŞUNI, FÂNEŢE
 - VII, LIVEZI
-  TERENURI FORESTIERE
 - PĂDURI
-  APE
-  ZONE CU RISCURI NATURALE (INUNDABILE)




CĂI DE COMUNICAŢIE

-  DRUMURI JUDEŢENE
-  DRUMURI COMUNALE

ZONE DE PROTECŢIE

- ZONA DE PROTECŢIE FAŢĂ DE OBIECTIVELE CU VALOARE DE PATRIMONIU – SITURI ARHEOLOGICE
 - A 123 Rovine – castru şi aşezare civilă romană
 - A 124 Dealul cu Chilia – castru şi aşezare romană, aşezare hallstattiană
 - B 306 Biserica „Pogorărea Sfântului Duh” cu ansamblul mănăstirea cu chilii – sec XVIII
 - M E Cruce închinată eroilor din primul război mondial – VĂRĂDIA
 - M E Obelisc închinat eroilor din primul şi cel de al doilea război mondial – MERCINA
- ZONA DE PROTECŢIE FAŢĂ DE FRONTIERA DE STAT
- ZONĂ DE PROTECŢIE SANITARĂ (SURSE DE APĂ, STAŢII DE EPURARE, PLATFORME DE DEPOZITARE DEŞEURI)
- ZONĂ DE PROTECŢIE FAŢĂ DE CONSTRUCŢII ŞI CULUARE TEHNICE
- DRUMURI (DJ, DC)

LUCRĂRI TEHNICO – EDILITARE

-  CAPTARE APĂ
-  STAŢIE EPURARE
-  LINIE ELECTRICĂ AERIANĂ

BILANŢ TERITORIAL PROPUŞ

TERITORIUL ADMINISTRATIV	CATEGORII DE FOLOSINŢA						TOTAL
	AGRICOL	NEAGRICOL					
		Păduri	Ape	Drumuri	Curţi-constr.	Neproductive	
EXTRAVILAN	6549	1527	200	170	2	63	8511
INTRAVILAN	70	-	4	46	128	4	252
TOTAL	6619	1527	204	216	130	67	8763
% DIN TOTAL	75,53	17,43	2,33	2,46	1,48	0,77	100 %

TOPO-PLAN SERV S.R.L.	BENEFICIAR	PRIMĂRIA COMUNEI VĂRĂDIA
	DENUMIRE	PLAN URBANISTIC GENERAL COMUNA VĂRĂDIA
J 11/55/1996	Sc.1 : 50 000	COMUNA VĂRĂDIA ÎNCADRAREA ÎN TERITORIU
ŞEF PROIECT ÎNTOCMIT	Ing. Criş P Ing. Criş P	
		PROIECT NR. 48/1888
		PLANŞA 01 - A

