

416100

LEGENDA	
	ZONA CU SERVICIUTE PENTRU ACCES
	DRUM INCINTA SI ALEI INTERIOARE
	DRUMURI PROPUSE PENTRU PIETRUIRE
	PARCARI PROPUSE
	ZONE VERZI
	DRUM DE EXPLOATARE EXISTENT
	LIMITA PUZ - PROPRIETATE BENEFICIAR

416000  
Teren agricol  
(proprietar Tincul Maria)

Teren agricol  
(proprietar Tincul Maria)



Suprafata studiata prin PUZ este si suprafata propusa a se trece in intravilan. Terenurile adiacente raman in extravilan cu functiunea existenta, cea de teren agricol.

BILANT TERITORIAL			
ZONE FUNCTIONALE	EXISTENT	PROPUSE	
<b>Total zona studiata PUZ</b>	<b>11 510,00 mp</b>	<b>11 510,00 mp</b>	<b>100%</b>
Teren arabil	11 510 mp	—	100,00%
Zona servicii publice	—	9 186,00 mp	79,81%
Zone Verzi	—	2 324,00 mp	20,19%
<b>Total zona studiata vecin</b>	<b>5 755,00 mp</b>	<b>5 755,00 mp</b>	<b>100%</b>
Teren arabil	5 755 mp	5 755 mp	100,00%

**FABRICA DE PROIECTE**

SEF PROIECT  
PROIECTAT  
DESENAT  
INTOCMIT

**SC "FABRICA DE PROIECTE" SRL**  
Proiectare Arhitectura | Structura | Urbanism  
COM. GIROC, STR. CUPIDON, NR. 5, JUD. TIMIS,  
TEL. 0745 004994, EMAIL: sabin.raciu@gmail.com  
WEB: www.fabricadeproiecte.com

NUME	SEMNATURA
ing. Szilagy Marinela S.	
arh. Sabin Raciu	
arh. Sabin Raciu	
arh. Sabin Raciu	

Scara:  
1:1000

Data:  
01/2018

Amplasament:  
com. CARASOVA, jud. CARAS-SEVERIN

Beneficiar  
S.C. TINKUP TERRA S.R.L.      Proiect nr. 311/2018

Titlul proiectului:  
P.U.Z. - Construire AGROPENSIUNEA OTIUM ELEGANS      Faza: P.U.Z.

Titlul plansei  
Propunere de mobilare      Plansa nr. A-04