



Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin

DECIZIA ETAPEI DE ÎNCADRARE

Nr.485 /19.01.2018

Ca urmare a notificării depuse de **SC MARTA BACOLUX SRL**, cu sediul în municipiul Craiova, Calea Severinului, nr.3, jud. Dolj, titular al Planului Urbanistic Zonal în vederea emiterii avizului de mediu pentru **„PUZ–Complex Agreement”** amplasat în intravilanul orașului Băile Herculane, str. Pecinișca, nr. F.N., jud. Caraș-Severin, înregistrată la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin cu nr. 4868 din 31.07.2017, în baza Hotărârii Guvernului nr. 19/2017 privind organizarea și funcționarea Ministerul Mediului, a Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 privind stabilirea procedurii de realizare a evaluării de mediu pentru planuri și programe și a Ordinului ministrului mediului și a gospodăririi apelor nr. 995/2006 pentru aprobarea listei planurilor și programelor care intră sub incidența Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004,

Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin decide, ca urmare a consultărilor desfășurate în cadrul ședinței Comitetului Special Constituit din data de 17.08.2017 și a completărilor depuse la Agenția pentru Protecția Mediului Caraș-Severin sub nr. 8342/21.12.2017, că planul urbanistic zonal **„PUZ–Complex Agreement”**, propus a fi amplasat în intravilanul orașului Băile Herculane, str. Pecinișca, nr. F.N., jud. Caraș-Severin

nu necesită evaluare de mediu și se adoptă fără aviz de mediu.

Decizia a fost emisă prin consultarea următoarelor documente anexate la notificare:

- Memoriu de prezentare, întocmit de B.I.A. arh. Mariana Trif
- Regulamentul Local de Urbanism aferent PUZ, întocmit de B.I.A. arh. Mariana Trif
- Dovada publicării planului în presa Jurnal de Caraș din data de 31.07.2017, respectiv din data de 03.08.2017
- Planuri de situație și încadrare în zonă.
- Certificat de urbanism nr. 64/23.12.2015 – Primăria Orașului Băile Herculane
- Aviz nr. 398 și nr.399/14.06.2017 – Aquacaraș SA
- Aviz nr.8208/21.12.2017 – Direcția de Sănătate Publică Caraș-Severin.



Motivele care au stat la baza luării deciziei etapei de încadrare în procedura de evaluare de mediu sunt următoarele:

1. Caracteristicile proiectului:

- a) Planul urbanistic zonal „**PUZ-Complex Agreement**”, amplasat în intravilanul oraşului Băile Herculane, str. Pecinişca, nr. F.N., jud. Caraş-Severin, crează cadrul pentru proiecte cu impact redus sau ne semnificativ asupra mediului care nu sunt incluse în anexa 1 a Hotărârii Guvernului nr. 445/2009 privind evaluarea impactului anumitor proiecte publice şi private asupra mediului.
- b) Planul se încadrează în prevederile PUG Băile Herculane.
- c) Planul nu are influenţe semnificative asupra obiectivelor de protecţie ale patrimoniului cultural naţional.

2. Caracteristicile efectelor şi ale zonei posibil a fi afectate:

- a) Efectele asupra mediului sunt ne semnificative şi reversibile în perioada de valabilitate a planului.
- b) Nu este cazul depăşirii valorilor standard pentru cumularea cu alte efecte actuale, proiectate sau planificate în zonă.
- c) Nu este cazul apariţiei efectului transfrontieră.
- d) Nu sunt riscuri pentru sănătatea umană.
- e) Nu sunt afectate: patrimoniul cultural naţional, fondul forestier, standardele de calitate ale aerului.

3. Publicul a fost informat prin anunţuri repetate în presă; nu au fost primite observaţii referitoare la acest plan.

Condiţii impuse:

1. Se vor respecta indicii urbanistici solicitaţi în bilanţul teritorial
2. Suprafaţa totală a terenului pentru care se întocmeşte PUZ este de 1.312 mp.
3. Se vor respecta prevederile planului privind : modul de ocupare al terenurilor; reguli de amplasare şi retrageri minime obligatorii; echiparea edilitară; asigurarea acceselor; amplasarea spaţiilor verzi.

Prezenta decizie poate fi contestată în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 1076/2004 şi ale Legii contenciosului administrativ nr. 554/2004, cu modificările şi completările ulterioare.

Având în vedere faptul că, în urma anunţului public de încadrare, nu au fost sesizări ale populaţiei, **decizia devine finală.**

DIRECTOR EXECUTIV,

ing. Marius VODIŢĂ



**p.ŞEF SERVICIU
AVIZE,ACORDURI,AUTORIZAŢII
ing. Iosif PLACHI**

Întocmit: **ing. Alin POTOCEANU**



AGENŢIA PENTRU PROTECŢIA MEDIULUI CARAŞ-SEVERIN

Strada Petru Maior, nr. 73, Reşiţa, jud. Caraş-Severin, Cod 320111

E-mail: office@apmcs.anpm.ro; Tel: 0255.223.053; 0255.231.526; Fax: 0255.226.729