

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
CONSILIUL LOCAL Municipal (Orășenesc, Comunal) .....

## HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului de Urbanism General PUG al municipiului ..... proiect nr. .... al SC.

.....

sau

(privind aprobarea Planului de Urbanism Zonal - PUZ - pentru zona (denumire PUZ)..... proiect nr. .... al Sc

.....

privind aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu - PUD - pentru amplasare obiectivului (denumire PUD)..... Proiect nr. .... al SC .....

Consiliul Local municipal/orășenesc/comunal, întrunit în ședință ordinară de lucru, (extraordinară) în data de .....

Văzând **documentația de urbanism** în faza PUG, a Municipiului (Orașului, comunei) ..... (sau Cererea de aprobare a PUZ - pentru zona (denumire PUZ) ....., PUD - pentru amplasarea obiectivului (denumire PUD) ....., cerere înregistrată la Primărie cu nr. .... /..... ) proiect nr. .... al SC .....

Urmare a dezbaterii publice a prevederilor PUG,(PUZ, PUD) ce a avut loc în data (perioada) de ..... prin ..... și văzând **raportul privind informarea și consultarea publicului** în conformitate cu Ordinul 2710/2010 și a regulamentului local referitor la implicarea publicului la elaborarea documentațiilor de urbanism și amenajarea teritoriului aprobat prin Hotărârea Consiliului Local nr. ....

Având în vedere **avizele** organismelor teritoriale interesate, avizele organismelor centrale interesate ( MDRT și după caz, Ministerul Turismului, Ministerul Culturii și Patrimoniului Național, etc.), și rezultatul evaluării impactului asupra mediului și sănătății populației,

Ținând cont de **referatul tehnic** nr. .... al Arhitectului Șef cu privire la propunerea de aprobare a Planului de Urbanism General PUG (PUZ sau PUD) ,

Văzând Regulamentul General de Urbanism aprobat prin HG nr. 525/1996 republicat în 2002, Ordinul nr. 13/N/1999, (pentru PUG) nr. 176/N/2000, (pentru PUZ) sau nr.37/N/2000, (pentru PUD) al MLPAT pentru aprobarea reglementării tehnice GHID PRIVIND METODOLOGIA DE ELABORARE ȘI CONȚINUTUL CADRU AL PUG/PUZ/PUD,

În baza prevederilor Legii nr.350/2001, actualizată, privind amenajarea teritoriului și urbanismului și anexe 1 a acesteia,

În temeiul art. 36 (5) lit. c), art. 45 (2) e) și art 115 (1) b) din Legea nr. 215/2001 actualizată, privind administrația publică locală,

## HOTĂRĂȘTE

**Art.1.** Se aprobă **PLANUL de URBANISM GENERAL - PUG** - al municipiului ....., (orașului, comunei) proiect nr. .... al SC ..... (de ZONĂ sau de DETALIU privind amplasarea ..... ) și **Regulamentul Local de Urbanism** aferent, **documentație ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.**

**Art.2.** Valabilitatea Planului Urbanistic este de ..... ani, sau până la înlocuirea lui cu alte prevederi aprobate conform legii înaintea expirării acestui termen, dar numai după 12 luni de la prezenta hotărâre.

**Art.3.** Planul urbanistic PUG (PUZ,PUD), se va corela cu celelalte documentații și reglementări de urbanism și va sta la baza activității urbanistice în municipiu, (oraș, comună) și la eliberarea certificatelor de urbanism și autorizațiilor de construire.

Prevederile conținute în documentația specificată la art.1, vor fi făcute public prin toate mijloacele de informare adecvate.

**Art.4.** Documentațiile aprobate anterior care intră în contradicție cu prezentele prevederi, devin nule de drept.

**Art.5.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor planului urbanistic se încredințează primarul municipiului (orașului, comunei).

**Art.6.** Prezenta Hotărâre intră în vigoare la data ..... publicării (afișării) și se comunică Primarului municipiului, (orașului), compartimentului de urbanism, Instituției Prefectului Județul Caraș-Severin, Consiliului Județean Caraș-Severin, persoanelor interesate, etc.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Contrasemnează SECRETAR

(loc.) .....

Nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_ 201\_\_

.....

**ATENȚIE !**

**Modelul de hotărâre se adaptează tipului de documentație ce se aprobă**